

# Businesshotel mit perfektem Komfort

„Hotel am Campus“ in Ingolstadt / Design basiert auf einem Spiel mit Kontrasten aus Erdfarben, Weiß und Gold



Westfassade, ©Gabriele Maria Werndle



Frühstücksraum, ©byRitchie

Seit Juli 2018 bietet das Hotel am Campus in der Kälberschüttstraße 1 im Süden von Ingolstadt zeitgemäßen Komfort für Businessreisende und Touristen gleichermaßen. Auf fünf Etagen verteilen sich 79 modern eingerichtete, freundliche Zimmer mit ruhiger Atmosphäre. Ein repräsentatives, einladendes Ambiente vermittelt bereits die Lobby mit Bar und dem Lounge Bereich im Erdgeschoss, die sich über eine raumhohe Glasfront zum Straßenraum hin öffnet.

Das gesamte Design des Hotels basiert auf einem Spiel mit Kontrasten aus Erdfarben, Weiß und Gold. Gedeckte Töne setzen warme Akzente. Die Formen sind modern, zeitlos und funktional. Stoffe und Textilien werden als verbindende Elemente eingesetzt. Wie weit das Gesamtdesignkonzept reicht, zeigt die Tatsache, dass speziell für dieses Hotel Leuchten und Tapeten kreiert wurden. Das Hotel wurde außerdem unter ökologischen und nachhaltigen Gesichtspunkten konzipiert. Die Bauweise entspricht dem eines KfW-Effizienzhaus-55 und benötigt somit

45 Prozent weniger Energie als ein vergleichbarer Neubau nach gesetzlichem Standard. Die Außenwände bestehen aus Wärmedämmziegeln mit einem dreilagigen Außenputz. Auf eine zusätzliche Außendämmung konnte somit verzichtet werden. Die Verwendung von ökologischen Innenwandfarben unterstützt ein gesundes Raumklima und ist somit auch für sensible Menschen und Allergiker geeignet. Für eine ausgezeichnete Luftqualität in den Hotelzimmern sorgt ein dezentrales Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung. Die Zimmer werden mit einer Multi-Splitt-Anlage elektrisch geheizt und gekühlt. Über die Hotelsoftware können die Zimmer auf Komforttemperatur individuell geregelt werden. Die notwendige elektrische Energie wird zum Großteil mit der eigenen Photovoltaikanlage erzeugt. Durch die Nutzung der Fernwärme der Stadt Ingolstadt kann die gesamte Warmwasserbereitung für das Hotel mit umweltfreundlicher Energie erfolgen.

Die elektrotechnische Anlage ist modern und zukunftsweisend gestaltet. Ein dezentrales KNX-Bus-System ermöglicht eine flexible Steuerung der Regeltechnik und der gesamten Beleuchtungsanlage, die mit modernster LED-Technik ausgeführt wurde. Der Stromverbrauch beträgt dadurch nur 20 Prozent einer vergleichbaren konventionellen Anlage. Die Photovoltaikanlage auf dem Dach erzeugt ca. 44.500 kWh pro Jahr und speist zudem die zukunftsweisenden hoteleigenen Ladesäulen für die Elektroautos der Gäste.

**Bauherr:**  
Hotel am Campus GmbH & Co. KG,  
Ingolstadt  
**Architektur:**  
architekten garnisch + werndle,  
Ingolstadt

**Partner am Bau:**

- RGS Technische Service GmbH
- Siegl Weißputz
- Klaus Schwendner
- Elsner Suntec GmbH